Frische, würzige Seeluft, sauberes Wasser und einen endlosen weißen Sandstrand. Und auch das Wetter spielt mit. An kaum einem Ort regnet es weniger und in keiner Region Mitteleuropas scheint die Sonne länger als auf Usedom – stolze 1906 Stunden im Jahr.

Das alles kommt nicht von Ungefähr. Schon zur Jahrhundertwende entstanden auf der Insel die Sommerresidenzen der Schönen und Reichen. Auch auf die Künstler übten die drei Seebäder eine magische Anziehungskraft aus.

Heute sind die meisten Villen liebevoll restauriert, die Neubauten sind harmonisch in die Bäderarchitektur eingefügt. Gerade auf Usedom hat man es verstanden, den Stil und den Flair einer Epoche zu bewahren.

Im Hinterland der Seebäder finden Sie die ruhigere Seite der Insel. Verschwiegen und beinahe unberührt wechselt die Landschaft zwischen verträumten Wiesen und Wäldern und zauberhaften kleinen Seen.

Thomas und Heinrich Mann, Johann Strauß und Maxim Gorki flanierten auf den langen Promenaden, vorbei an Prachtvillen und Kuranlagen. Dabeisein war alles. Theodor Fontane schrieb bereits 1863 an seine Frau Emilie:

„...man hat Ruhe und frische Luft, und diese beiden Dinge wirken wie Wunder."

Anfahrt

Ferienwohnanlage Villa Stella Maris
für Blinde und Sehbehinderte



Bülowstrasse 7
D - 17424 Seebad Heringsdorf
Insel Usedom



Informationen und Reservierung

Deutsches Katholisches Blindenwerk e.V.

Telefon: 0228 - 55 949 10

Graurheindorfer Str. 151a
D - 53117 Bonn

eMail: info@dkbw.de
www.blindenwerk.de

Das Spendensiegel des Deutschen Zentralinstitutes für soziale Fragen (DZI) in Berlin weist uns als vertrauenswürdigen Verwalter von Spenden aus.

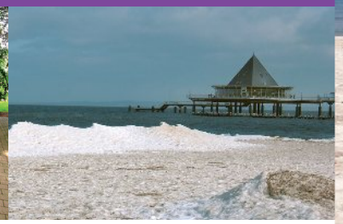
Mitglied der Internationalen Föderation katholischer Blindenvereinigungen (FIDACA)



FERIENWOHNANLAGE VILLA STELLA MARIS







Deutsches Katholisches Blindenwerk e.V.

Erholung am Meer

Das ist für viele Menschen noch immer von faszinierendem Reiz. Ausspannen, den Alltag vergessen, sich einfach treiben lassen – das ist einfach Urlaub pur.

Die Insel Usedom, mit den drei „Kaiserbädern" Ahlbeck, Heringsdorf und Bansin, bietet alles, was wir von einem idealen Ferienort am Meer erwarten.



Usedom

Eine Insel zum Verlieben

Die Villa Stella Maris

Die Wohnanlage befindet sich in leichter Hügellage auf einem parkähnlichen Grundstück im Seebad Heringsdorf auf der Insel Usedom.

Erstmalig erwähnt im Jahre **1886** als Grundstück der Familie Herbig. Der Besitzer war ein Verleger. Nach dem Tode der Eheleute Herbig kaufte die Balneario Gesellschaft **1926** die Villa, um sie als Pension zu nutzen. **1929** gelangte das Anwesen in den Besitz der Katholischen Caritas Berlin, die daraus unter dem heutigen Namen „Stella Maris“ ein Erholungsheim für katholische Schwestern machte. Im Zweiten Weltkrieg wurde die Villa zeitweise als Lazarett und Unterkunft für Flüchtlinge genutzt. Nach **1945** haben Salvatorianerinnen das Haus als Alten- und Pflegeheim genutzt. Im Jahre **1999** ging die Villa dann in das Eigentum des DKBW über. Nach aufwendiger Sanierung und Modernisierung erfolgte **2001** die Einweihung als Ferienwohnanlage.

Das Haus steht unter Denkmalschutz. Besonders erwähnenswert, neben weiteren interessanten Details, ist der sogenannte Metopenfries unterhalb des Daches der Villa. Er wurde ebenfalls nach Angaben der Denkmalschutzbehörde aufgrund besonderer Untersuchungen wiederhergestellt. Die Farbgebung der Villa und des Pavillons im Park entspricht den ursprünglich vorhandenen Farben.

Von außen eine Gründervilla aus dem 19. Jahrhundert – von innen im Rahmen der Denkmalpflege technisch perfekt und mit Liebe zum Detail modern ausgestattet. Die Sicherheit und Bewegungsfreiheit unserer Gäste lag dabei besonders am Herzen.

Alle Bereiche des Hauses sind nach blindenspezifischen Gesichtspunkten gestaltet worden und mit dem vorhandenen Aufzug bequem erreichbar.

Die Appartements

Die acht geschmackvoll eingerichteten Appartements der Villa sind zwischen 25 und 41 qm groß und verfügen alle über eingebaute Küchen, Kabelfernsehen und WLAN.

Außer den Doppelbetten stehen in den Zimmern auch ausziehbare Schlafcouches zur Verfügung.
Appartement 1 hält zudem ein eigenes Kinderzimmer mit Etagenbett bereit. Ein weiteres Appartement ist als Einzelzimmer ohne Küche konzipiert.
Dies kann z.B. als Zimmer für Begleiter genutzt werden.

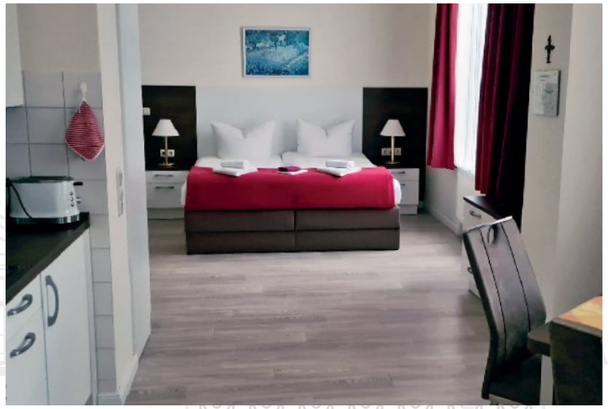








In zweien unserer Appartements sind rollstuhlgerechte Bäder für behinderte Gäste vorhanden.
Ihren Führhund können Sie selbstverständlich auch mitbringen (Hierfür ist Appartement 2 ausgelegt).
Ebenso Ihr Auto: Parkplätze finden sich in unmittelbarer Nähe der Villa und sind gegen kleines Entgelt anzumieten.
Das Haus besitzt eine umfangreiche Blindenbibliothek, die Sie bei Bedarf gerne nutzen können.



Unsere Villa bietet sich auch für Gruppenreisen an: Im stilvoll eingerichteten Salon können Sie Sitzungen und Besprechungen abhalten, um dann anschließend im Ratskeller in gemütlicher Runde den Abend ausklingen zu lassen. Mithilfe der dort vorhandenen Einbauküche ist ein gemeinsames Essen kein Problem. Frühstück, Mittagessen und Abendessen können Sie nach Wunsch im benachbarten Caritas Seniorenwohnheim bestellen.

Die dort ansässige Sozialstation kann auch von unseren Gästen in Anspruch genommen werden. Im Bedarfsfall können Sie so allgemeine pflegerische Leistungen, Urlaubs- und Verhinderungspflege sowie Fahrdienste gegen Entgelt vereinbaren.

Weisen Sie uns bitte darauf hin, dann werden wir Ihnen bei der Organisation behilflich sein.





Die Umgebung

Von unschätzbarem Vorteil ist die zentrale Lage der Villa Stella Maris.

Parkplätze befinden sich auf dem angrenzenden Grundstück und können über uns gemietet werden.

Das Seniorenzentrum befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die Pfarrkirche liegt ebenfalls in der Nähe.

Der Bahnhof ist zu Fuß bequem zu erreichen.

Die Ostseetherme Usedom, ein besonderes Highlight der Insel, ist leicht erreichbar. Sie ist ganzjährig geöffnet und bietet in einer attraktiven Badelandschaft Kuren und Baden mit der bekannten Heringsdorfer Jod-Sole.

Wann immer Sie kommen...

Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt in der Villa Stella Maris.

VILLA STELLA MARIS

Ferienwohnanlage für Blinde und Sehbehinderte

Preisliste

Appartements	SAISON A 01.05. - 15.09. 15.12. - 10.01.		SAISON B 01.03. - 30.04. 16.09. - 31.10.		SAISON C 11.01. - 28.02. 01.11. - 14.12.	
Nr. 1: mit Kinderzimmer Nr. 2: mit Führhund Nr. 3 - 6 und 9	55,00 €	70,00 €	45,00 €	55,00 €	39,00 €	49,00 €
Nr. 8: kleineres Zimmer	45,00 €	60,00 €	40,00 €	50,00 €	34,00 €	44,00 €
Nr. 7: Einzelzimmer	40,00 €	55,00 €	35,00 €	45,00 €	31,00 €	41,00 €

Gültig ab:01.01.2027

Gilt für jede Saison:

Jede weitere Person im Appartement	15,00 €
Kinder bis 14 Jahre	8,00 €
Endreinigung (Führhund Appartement + 5,00 €)	50,00 €
Parkplatz pro Tag	3,00 €



Villa Stella Maris
Bülowstrasse 7
D - 17424
Seebad Heringsdorf
Insel Usedom

Informationen und Reservierung

Deutsches Katholisches Blindenwerk e.V.

info@dkbw.de
dkbw.de

Graurheindorfer Straße 151 a
53117 Bonn
Tel.: 0228 - 55 949 10

Deutsches Katholisches Blindenwerk e.V.
Blinde helfen Blinden weltweit

Januar						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Februar						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28

März						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

April						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Mai						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Juni						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Juli						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

August						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

September						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Oktober						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

November						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Dezember						
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Saisonplan:

A B C

Wann immer Sie kommen – Wir wünschen Ihnen einen erholsamen Aufenthalt in der Villa Stella Maris.